

令和6年9月総会議事録

1. 招集通知日 令和6年8月26日
2. 開催日時 令和6年9月25日（水）午後1時30分から午後2時
3. 開催場所 もみじホール2階 会議室2
4. 出席委員 (農業委員14名)
会長 8番 高橋 正
会長職務代理 1番 岡部 公史
副会長 4番 古家 勝夫
2番 網野 和夫、3番 木田 好美、5番 佐藤 稔、
6番 守屋 光泰、7番 小俣 幸市、9番 山崎 範夫
10番 奈良 壽弘、11番 高橋 範朗、
12番 小俣 億学、13番 石井 太郎、14番 富澤 太郎

(推進委員11名)
細川 正一、上條 政教、小田 廣幸、大庭 正廣
中村 誠、不動田 典、平本 美好、
小俣 和利、山下 雅一、上原 千歳、
高橋 純一
5. 欠席委員 (推進委員3名)
大神田 眞、原田 芳仁、白鳥 孝雄
6. 議事日程
第1. 議長選出
第2. 議事録署名委員の指名
第3. 農地法に基づく許可案件の審議
第4. その他
7. 出席した農業委員会事務局職員
農業委員会担当リーダー 瀧森 哲也
農業委員会担当 臼井 藍

8. 会議の内容

事務局 お疲れ様です。それでは、ただ今より令和6年9月農業委員会総会を始めます。次第に沿って進めさせていただきます。では開会にあたり開会の挨拶を古家勝夫会長よりお願いいたします。

古家副会長 ただ今より9月の総会を始めます。それでは、皆様ご起立をお願いします。

全員

～互礼～ よろしく申し上げます。

事務局

開会宣言。本日の農業委員さんの出席数は14名です。農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、総会が成立していることを報告いたします。

続いて会長挨拶、高橋会長お願いいたします。

高橋会長

～挨拶～

事務局

ありがとうございました。それでは、議事に入りたいと思います。

～議長選出～

議長

会議規則によりまして、私が議長を務めさせていただきます。議事進行がスムーズに進められますよう皆様方のご協力をお願いいたします。本日の議事録署名委員は、3番木田好美委員と、12番小俣億学委員をお願いいたします。

それでは議題に移ります。本日の案件は農地法第3条の規定による許可申請が1件、農地法第5条の規定による許可申請が2件、非農地通知農地通知の発出が2件となっております。

それでは、事務局より説明をお願いします。

事務局

～議案説明～

議長

ありがとうございました。

それでは、農地法第3条の規定による許可申請の申請です。1件目は西原地区になります。担当の白鳥さん、報告をお願いします。

説明委員

西原地区担当の白鳥です。9月17日に現地調査に行ってきましたので調査結果を報告します。

立会いは申請人の[]さん、農業委員会から副会長の網野さん、地区委員の富澤さん事務局から瀧森リーダーと臼井さんの7名で行なってきました。

資料は2ページをご覧ください。場所は[]

[]

[]申請地があります。

申請地は[]筆、[]が固まっております。譲受人は農地と合わせて申請地手前の物件も購入し、そこを自身が営んでいるシルクスクリーンの工房として活用予定です。住居は申請地から700mほどで今後は頻繁に通うことになります。申請地は南向きの斜面で耕作には向いている土地です。果樹を植えたり、ハーブ類を育てる計画です。

耕作に必要な農機具類も揃っております。問題無いと思いますのでご審議のほどよろしくをお願いします。

議長

ありがとうございました。ただいまの報告内容につきまして何かご質問、ご意見等ございませんか。

無いようでしたら、この議案について、可決することに賛成の農業委員は挙手をお願いします。

審議

全員挙手

議長

賛成多数で、この議案については可決されました。

次に、農地法第5条の規定による許可申請1件目は上野原地区になります。担当の山下さん報告をお願いします。

説明委員

上野原地区担当の山下です。9月17日に現地調査に行ってきたので調査結果を報告します

立会いは申請人の[]さん、農業委員会から副会長の古家さん、地区委員の小俣さん事務局から瀧森リーダーと臼井さんの6名で行なってきました。

資料は5ページをご覧ください。場所は[]

[]

[]物件があります。物件の脇の車は

入れない細い道を抜け、道沿いに一軒家があり、その奥の物件の更に奥に申請地があります。道から2番目の家には■■■■さんから借りた土地に家を建てて現在も住んでいる方がいます。今回はこの家の敷地拡張という内容で申請が出ています。申請地にはすでに物置が建っていますが、反省する旨の始末書が提出されています。今後はこの物置を活用しつつ、庭として利用する予定です。
問題無いと思いますのでご審議のほどよろしくお願いします。

議長

ありがとうございました。ただいまの報告内容につきまして何かご質問、ご意見等ございませんか。

質疑応答

無いようでしたら、この議案について、可決することに賛成の農業委員は挙手をお願いします。

審議

全員挙手

議長

賛成多数で、この議案については、可決されました。

続いて、農地法第5条の規定による許可申請2件目も上野原地区になります。担当の上原さん報告をお願いします。

説明委員

上野原地区担当の上原です。9月18日に現地調査を行いましたお出この結果を報告します。

立会いは申請人の■■■■■■■■■■さん、農業委員会から網野副会長、奈良委員、事務局から瀧森リーダーと臼井主事です。

場所は■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■にあります。

譲受人は自己の住宅を建設する計画です。申請地は都市計画用途地域内にあり周辺は住宅が建ち並び始めています。隣接地権者の同意書も添付されていることなどから特に問題はないものと考えます。以上報告します。

議長

ありがとうございました。ただいまの報告内容につきまして何かご質問、ご意見等ございませんか。

無いようでしたら、この議案について、可決することに賛成の農業委員は挙手をお願いします。

審議

全員挙手

議長 賛成多数で、この議案については、可決されました。
次に、非農地通知の発出です。1件目は上野原地区になります。担当の上原さん報告をお願いします。

説明委員 上野原地区担当の上原です。9月18日に現地調査を行いましたのでこの結果を報告します。立会いは申請人[REDACTED]、農業委員会から網野副会長、奈良委員。事務局からは瀧森リーダー、臼井主事です。
場所は[REDACTED]ほど入った左側になります。申請地は長く耕作が放棄され、篠林が濃くなっており一部にある杉も成木化し、周囲も山林化しています。これらのことから非農地通知を出すのに問題ないと考えます。以上報告します。

議長 ありがとうございます。ただいまの報告内容につきまして何かご質問、ご意見等ございませんか。
無いようでしたら、この議案について、可決することに賛成の農業委員は挙手をお願いします。

審議 全員挙手

議長 賛成多数で、この議案については、可決されました。
続いて、非農地通知の発出、2件目は西原地区になります。担当の富澤さん報告をお願いします。

説明委員 西原の富澤です。白鳥推進委員が早退したため代わりに報告します。9月17日に現地調査に行ってきましたので調査結果を報告します。立会いは申請人の[REDACTED]さん、農業委員会から副会長の網野さん、地区委員の私と推進委員白鳥さん、事務局から瀧森リーダーと臼井さんの7名で行なってきました。
場所はさきほどの3条申請の近くで、[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]です。写真は13ページの一番上をご覧ください。下の方に見えるコンクリートの土留めがみえますがその上の雑木林の中に申請地があります。
2筆目の[REDACTED]は3条申請した筆に隣接しています。写真は真ん中です。ここはヒノキが植わっている状態です。先代が植えられた

ということで現在は成木化しています。

3筆目が■■■■番地ですが、集落の道を西に道沿いに進んだところの左手にあります。一番下の写真です。ここは杉が成木化していて周囲が山林に囲まれています。

今回の■■筆すべて農振農用地ではないので非農地通知を出すことには問題ないと思います。

補足ですが3条譲受人の■■■さんは県外から5、6年前に移住してきた方で地域の方ともうまく関係を築いて自営業をしています。譲渡人の■■■さんは市外に出てしまっていて、所有の土地の管理は近所の人をお願いしていました。管理している方も高齢化してきたところだったため、いい形で若い方に引き継いでこれからも期待しているところです。以上です。

議長

ありがとうございました。ただいまの報告内容につきまして何かご質問、ご意見等ございませんか。

無いようでしたら、この議案について、可決することに賛成の農業委員は挙手をお願いします。

審議

全員挙手

議長

賛成多数で、この議案については、可決されました。
続いて、次回総会日程について事務局お願いします。

事務局

○次回総会日程：令和6年月10月25日(金)

議長

その他に何かありますか。

無いようですので、以上で本日の審議案件は終了し、議長の任を解かせていただきます。ありがとうございました。

事務局

以上をもちまして9月の総会を終わらせていただきます。閉会の挨拶を岡部公史会長職務代理よりお願いします。

岡部会長職務
代理

(岡部公史会長職務代理)

全員

～互礼～ お疲れ様でした。

以上は、この会議の内容を記録したものである。

令和6年月9月27日

会議書記 臼井 藍

議事録署名委員と共に記名押印す。

議 長 印

議事録署名委員 印

議事録署名委員 印

