

(公開用)

登録番号	341	分類	土地	直接 / 間接	<input type="checkbox"/> 直 接	<input checked="" type="checkbox"/> 間 接	
物件住所地	上野原市鶴島(湖南団地)			賃貸 / 売却	<input type="checkbox"/> 賃 貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売 却	
希望価格	売却希望価格	300万円		賃貸希望価格	権利金	—	
				賃料	月額	円	
物件の概要	面 積				建築年	昭和 年(築 年)	
	土地	194 m ²	地目	宅地	補修の要否		
	法令制限	都市計画	区域内			<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		用途地域	風致地区			<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 入居者負担
		建ぺい率	40%			<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他(要相談)
		容積率	200%			<input type="checkbox"/> 現在補修中	
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 洗面室 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 居間(畳) <input type="checkbox"/> 和室(畳) <input type="checkbox"/> 洋室(畳)				
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> 和室(畳) <input type="checkbox"/> その他(トイレ)				
	利用状況	□放置 年 (時々管理に来ていた)		設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み	<input type="checkbox"/> その他
□別荘		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他		
□その他		風呂	<input type="checkbox"/> ガス		<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他
■上野原駅		km	水道		<input type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道(市)	<input type="checkbox"/> 簡易水道(地域)
■市役所		6.2 km	下水道		<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 合併浄化槽	<input type="checkbox"/> その他(直接)
■出張所		2.9 km	トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋	
■上野原IC		4.5 km	駐車スペース		<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	物置 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
■市立病院		6.4 km	庭		<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他
■消防署		4.9 km					
■警察署		6.1 km					
■保育園		5.9 km					
■小学校		2.9 km					
■中学校		7.1 km					
■コンビニ		3.4 km					
■スーパー		3.4 km					
■ドラッグストア		5.0 km					
■ホームセンター		3.7 km					
■郵便局		3.1 km					
主要施設等への距離	【間取り図】 別添のとおり				【位置図】 別添のとおり		
特記事項	売却希望金額の他に別途仲介手数料等がかかります。 風致地区は 建物の高さ:10m以下 緑地率:10%以上 外壁後退:道路から2m以上 隣地から1m以上 建物の色にも制約があります。		【写真】 別添のとおり				

位 置 図



写 真

