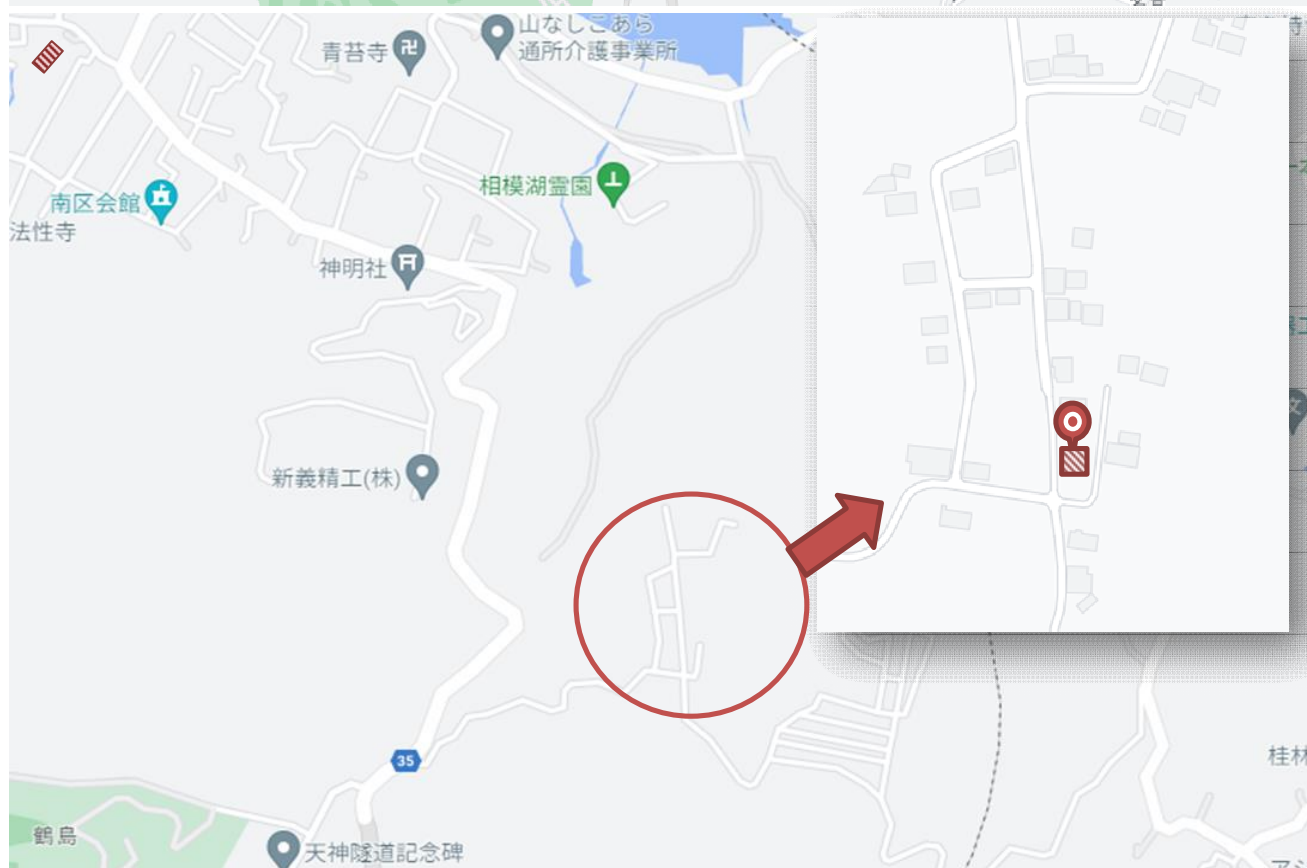
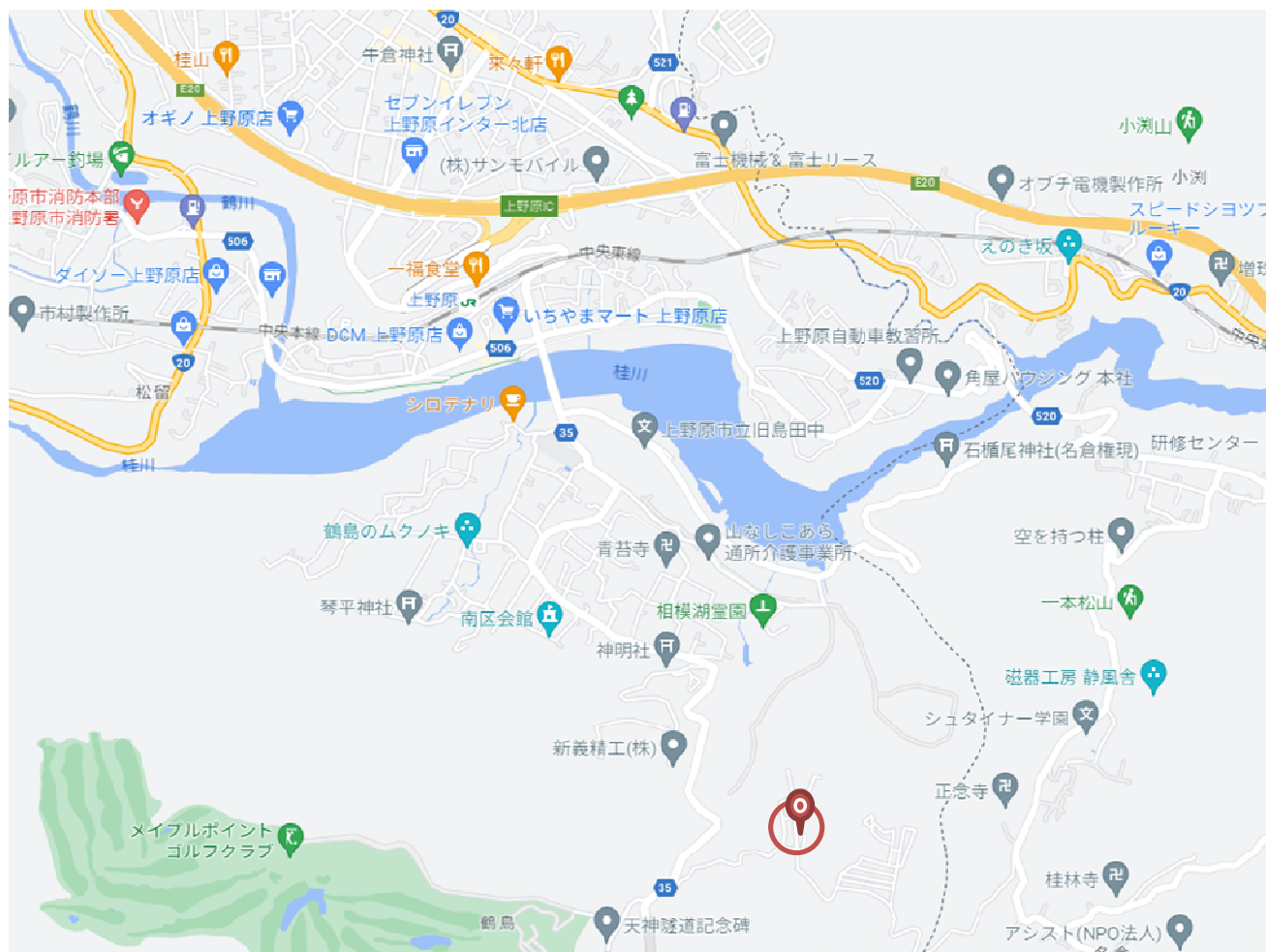


上野原市空き家情報（公開用）

登録番号	331	分類	土地		直接 / 間接	☐ 直接 ☒ 間接	
物件住所地	上野原市鶴島(湖南団地)						
希望価格	売却希望価格	200万円 (要相談)					
物件の概要	面 積				建 築 年		
	土 地	219	m ²	地 目	宅 地	補修の要否	
	法令制限	都市計画	区域内		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		補修の費用負担 ☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他(要相談)
		用途地域	風致地区				
		建ぺい率	40%以下				
		容積率	200%				
	間取り	1階 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 洗面室 ☐ トイレ ☐ 居間(畳) ☐ 和室(畳) ☐ 洋室(畳)					
2階 ☐ 洋室 ☐ 和室(畳) ☐ その他(トイレ)							
利用状況	☐ 放置 年 (時々管理に来ていた) ☐ 別荘 ☐ その他		設備状況	電 気	☐ 引き込み済み ☐ その他		
				ガ ス	☐ プロパンガス ☐ その他		
				風 呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他		
				水 道	☒ 水道企業団 ☐ 簡易水道(市) ☐ 簡易水道(地域)		
				下水道	☐ 有 ☒ 無		
				トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☐ 洋		
主要施設等への距離	■上野原駅		3.7	km	駐車スペース		☐ 有 ☐ 無 物 置 ☐ 有 ☐ 無
	■市役所		6.1	km	庭		☐ 有 ☐ 無 その他
	■島田出張所		2.5	km	【間取り図】 別添のとおり		
	■上野原IC		4.1	km			
	■市立病院		6.7	km			
	■消防署		4.6	km			
	■警察署		5.8	km			
	■保育園		5.5	km			
	■小学校		2.5	km			
	■中学校		6.7	km			
	■コンビニ		3.0	km			
	■スーパー		3.1	km			
	■ドラッグストア		4.4	km	【位置図】 別添のとおり		
■ホームセンター		3.3	km				
■郵便局		3.1	km				
特記事項	売却希望金額の他に別途仲介手数料等がかかります。 風致地区は 建物の高さ:10m以下 緑地率:10%以上 外壁後退:道路から2m以上 隣地から1m以上 建物の色にも制約があります。				【写真】		

位置図





写真

