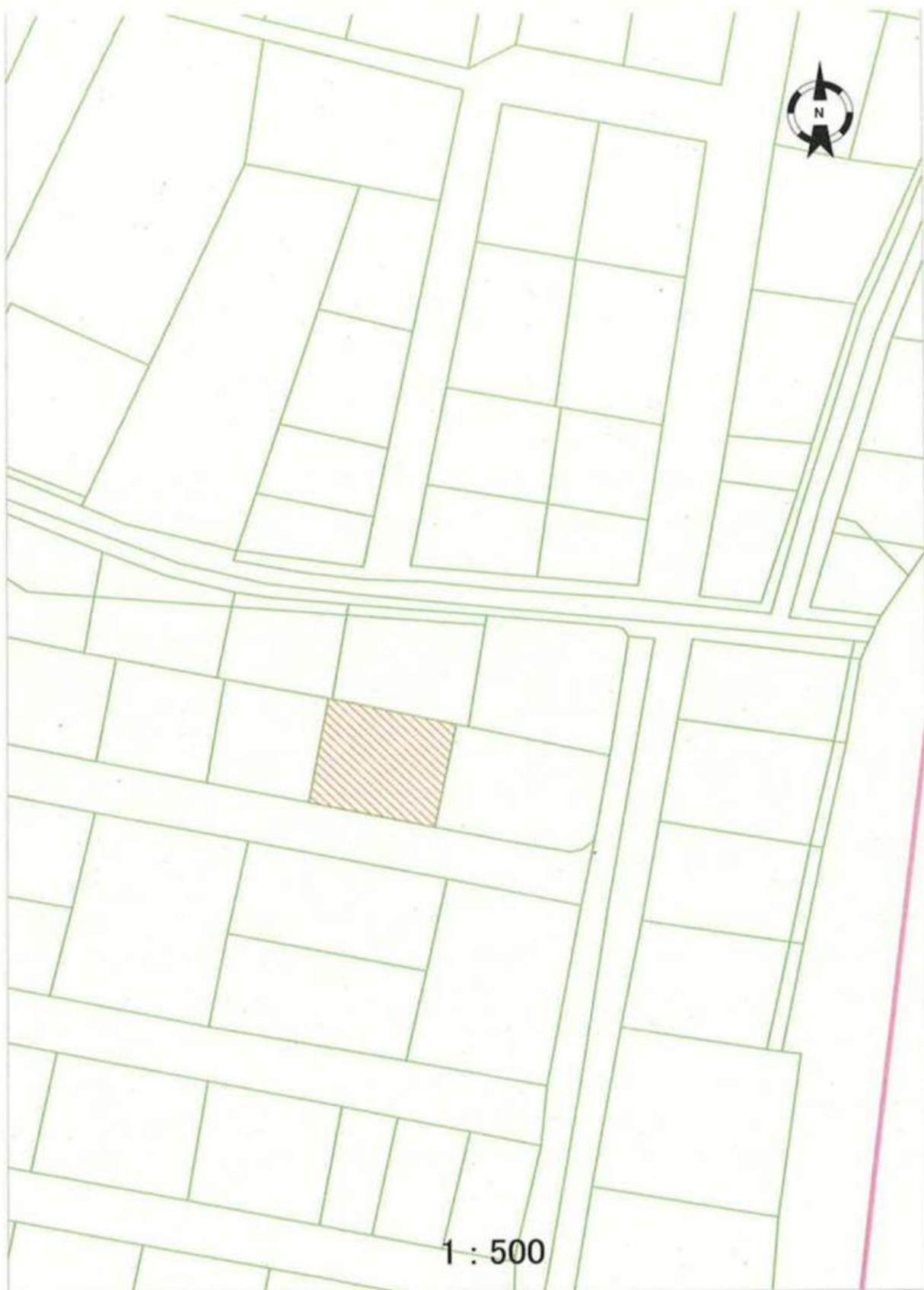


(公開用)

登録番号	267	分類	土地	直接 / 間接	☐ 直接 ☒ 間接	
物件住所地	上野原市鶴島(湖南団地)					
希望価格	売却希望価格	80万円				
物件の概要	面積			建築年	昭和 年(築 年)	
	土地	132 m ²	地目	宅地	補修の要否	
	法令制限	都市計画	区域内		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	
		用途地域	風致地区			
		建ぺい率	40%以下			
		容積率	200%			
	間取り	1階 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 洗面室 ☐ トイレ ☐ 居間(畳) ☐ 和室(畳) ☐ 洋室(畳)				
2階 ☐ 洋室 ☐ 和室(畳) ☐ その他(トイレ)						
利用状況	☐ 放置 年 (時々管理に来ていた) ☐ 別荘 ☐ その他		設備状況	☐ 電気 ☐ 引き込み済み ☐ その他		
				☐ ガス ☐ プロパンガス ☐ その他		
		☐ 風呂 ☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他				
		☐ 水道 ☐ 水道企業団 ☐ 簡易水道(市) ☐ 簡易水道(地域)				
		☐ 下水道 ☐ 有 ☐ 無				
主要施設等への距離	☒ 上野原駅	4.0 km	【間取り図】 別添のとおり	☐ トイレ ☐ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☐ 洋		
	☒ 市役所	6.2 km		☐ 駐車スペース ☐ 有 ☐ 無 ☐ 物置 ☐ 有 ☐ 無		
	☒ 出張所	2.9 km		☐ 庭 ☐ 有 ☐ 無 ☐ その他		
	☒ 上野原IC	4.5 km		【位置図】 別添のとおり		
	☒ 市立病院	6.4 km				
	☒ 消防署	4.9 km				
	☒ 警察署	6.1 km				
	☒ 保育園	5.9 km				
	☒ 小学校	2.9 km				
	☒ 中学校	7.1 km				
	☒ コンビニ	3.4 km				
	☒ スーパー	3.4 km				
	☒ ドラッグストア	5.0 km				
☒ ホームセンター	3.7 km					
☒ 郵便局	3.1 km					
特記事項	売却希望金額の他に別途仲介手数料等がかかります。		【写真】 別添のとおり			
	風致地区は 建物の高さ:10m以下 緑地率:10%以上 外壁後退:道路から2m以上 隣地から1m以上 建物の色にも制約があります。					

位置図





写真

