

(公開用)

登録番号	325	分類	土地		直接 / 間接	☐ 直接 ☒ 間 接						
物件住所地	上野原市上野原(新二中)				賃貸 / 売却	☐ 賃 貸 ☒ 売 却						
希 望 価 格	売却希望 価 格	1,900万円			賃貸希望 価 格	権利金	—					
						賃 料	月 額 円					
物件 の 概 要	面 積				建 築 年	昭和 年(築 年)						
	土 地	380	m ²	地 目	宅 地	補 修 の 要 否						
	法令制限	都市計画	区域内		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他(要相談)					
		用途地域	第一種住宅									
		建ぺい率	60%									
		容積率	200%									
	間取り	1階	☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 洗面室 ☐ トイレ ☐ 居間(畳) ☐ 和室(畳) ☐ 洋室(畳)									
2階		☐ 洋室 ☐ 和室(畳) ☐ その他(トイレ)										
利 用 状 況	☐ 放置 年 (時々管理に来ていた)		設 備 状 況	電 気	☐ 引き込み済み ☐ その他							
	☐ 別荘 ☐ その他			ガ ス	☐ プロパンガス ☐ その他							
主 要 施 設 等 へ の 距 離	■上野原駅 1.5 km			風 呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他							
	■市役所 1.0 km			水 道	☐ 上水道 ☐ 簡易水道(市) ☐ 簡易水道(地域)							
	■郵便局 0.5 km			下水道	☐ 下水道 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他(直接)							
	■上野原IC 1.2 km			トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☐ 洋							
	■市立病院 1.2 km		駐車スペース	☐ 有 ☐ 無		物 置	☐ 有 ☐ 無					
	■消防署 1.0 km		庭	☐ 有 ☐ 無		その他						
	■警察署 1.0 km		【間取り図】 別添のとおり									
	■保育園 0.7 km							【位置図】 別添のとおり				
	■小学校 0.8 km											
	■中学校 1.8 km											
■コンビニ 0.2 km												
■スーパー 0.9 km												
■ドラッグストア 0.6 km												
■ホームセンター 2.3 km												
		km										
特記 事項	売却希望金額の他に別途仲 介手数料等がかかります。		【写真】 別添のとおり									

位置図





写真



