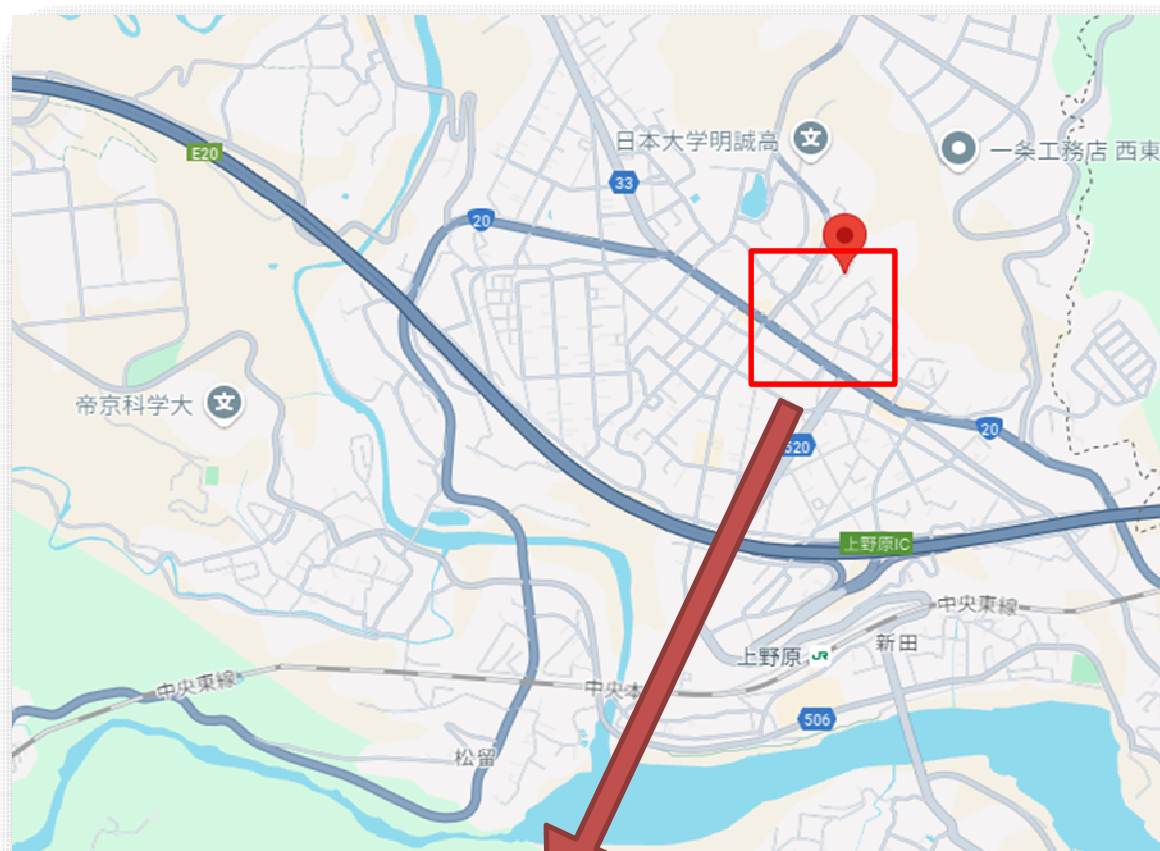
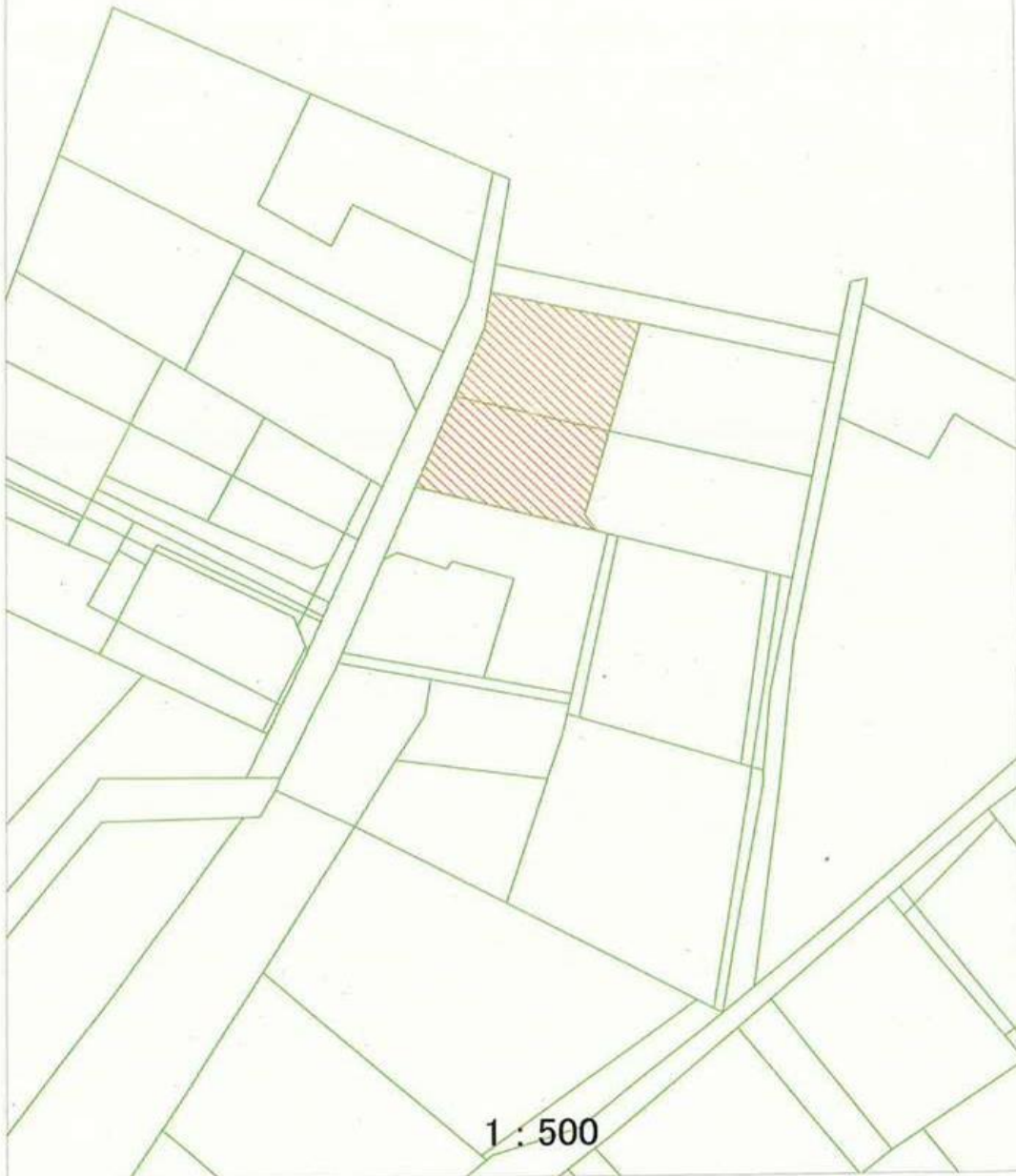


(公開用)

登録番号	301	分類	宅 地		直接 / 間接	☐ 直 接 ☒ 間 接				
物件住所地	上野原市上野原(新三)									
希 望 価 格	売却希望 価 格	720万円								
物件 の 概 要	面 積				建 築 年	昭和 年(築 年)				
	土 地	390.07	m ²	地 目	宅 地	補 修 の 要 否				
	法令制限	都市計画	区域内		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		補修の費用負担 ☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他(要相談)			
		用途地域	風致地区							
		建ぺい率	60%以下							
		容積率	200%							
	間取り	1階 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 洗面室 ☐ トイレ ☐ 居間(畳) ☐ 和室(畳) ☐ 洋室(畳)								
2階 ☐ 洋室 ☐ 和室(畳) ☐ その他(トイレ)										
利 用 状 況	☐ 放置 年 (時々管理に来ていた) ☐ 別荘 ☐ その他		設 備 状 況	電 気	☐ 引き込み済み ☐ その他					
				ガ ス	☐ プロパンガス ☐ その他					
				風 呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他					
				水 道	☐ 水道企業団 ☐ 簡易水道(市) ☐ 簡易水道(地域)					
				下水道	☐ 有 ☐ 無					
				トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☐ 洋					
主 要 施 設 等 へ の 距 離	■上野原駅	2.1	km	【間取り図】 別添のとおり	駐車スペース	☐ 有 ☐ 無		物 置	☐ 有 ☐ 無	
	■市役所	1.7	km		庭	☐ 有 ☐ 無		その他		
	■出張所	0.5	km		【位置図】 別添のとおり					
	■上野原IC	1.4	km							
	■市立病院	1.9	km							
	■消防署	3.4	km							
	■警察署	1.7	km							
	■保育園	1.5	km							
	■小学校	1.6	km							
	■中学校	2.7	km							
	■コンビニ	0.8	km							
	■スーパー	1.5	km							
	■ドラッグストア	1.1	km							
■ホームセンター	1.8	km								
■郵便局	0.5	km								
特記 事項	売却希望金額の他に別途仲介手数料等がかかります。 風致地区は 建物の高さ:10m以下 緑地率:10%以上 外壁後退:道路から2m以上 隣地から1m以上 建物の色にも制約があります。			【写真】 別添のとおり						

位置図





1 : 500

写真

