

(公開用)

登録番号	164	分類	土地		直接 / 間接	☐ 直接 ☒ 間接		
物件住所地	上野原市上野原(新二中)				賃貸 / 売却	☐ 賃貸 ☒ 売却		
希望価格	売却希望価	1,900万円			賃貸希望価	権利金	—	
					賃料	月額	円	
物件の概要	面積				建築年	昭和 年(築 年)		
	土地	380	m ²	地目	宅地	補修の要否		
	法令制限	都市計画	区域内			☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他(要相談)
		用途地域	第一種住宅					
		建ぺい率	60%					
		容積率	200%					
	間取り	1階	☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 洗面室 ☐ トイレ ☐ 居間(畳) ☐ 和室(畳) ☐ 洋室(畳)					
2階		☐ 洋室 ☐ 和室(畳) ☐ その他(トイレ)						
利用状況	☐ 放置 年 (時々管理に来ていた) ☐ 別荘 ☐ その他			設備状況	電気	☐ 引き込み済み ☐ その他		
					ガス	☐ プロパンガス ☐ その他		
					風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他		
					水道	☐ 上水道 ☐ 簡易水道(市) ☐ 簡易水道(地域)		
					下水道	☐ 下水道 ☐ 合併浄化槽 ☐ その他(直接)		
					トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☐ 洋		
主要施設等への距離	■上野原駅	1.5	km	【間取り図】 別添のとおり	駐車スペース	☐ 有 ☐ 無	物置	☐ 有 ☐ 無
	■市役所	1.0	km		庭	☐ 有 ☐ 無	その他	
	■郵便局	0.5	km		【位置図】 別添のとおり			
	■上野原IC	1.2	km					
	■市立病院	1.2	km					
	■消防署	1.0	km					
	■警察署	1.0	km					
	■保育園	0.7	km					
	■小学校	0.8	km					
	■中学校	1.8	km					
	■コンビニ	0.2	km					
	■スーパー	0.9	km					
■ドラッグストア	0.6	km						
■ホームセンター	2.3	km						
			km					
特記事項	売却希望金額の他に別途仲介手数料等がかかります。				【写真】 別添のとおり			

位置図





写真



