

(公開用)

登録番号	177	分類	土地	直接/間接	<input type="checkbox"/> 直接 <input checked="" type="checkbox"/> 間接	
物件住所地	上野原市鶴島(湖南団地)			賃貸/売却	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	
希望価格	売却希望価	4,800,000円		賃貸希望価格	権利金 — 賃料 月額 円	
物件の概要	面積			建築年	昭和年(築年)	
	土地	194 m ²	地目	宅地	補修の要否	補修の費用負担
	法令制限	都市計画	区域内		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他(要相談)
		用途地域	風致地区			
		建ぺい率	40%			
容積率		200%				
間取り	1階 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 洗面室 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 居間(畳) <input type="checkbox"/> 和室(畳) <input type="checkbox"/> 洋室(畳) 2階 <input type="checkbox"/> 洋室 <input type="checkbox"/> 和室(畳) <input type="checkbox"/> その他(トイレ)					
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 年 (時々管理に来ていた) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他		設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
主要施設等への距離	■上野原駅	4.0 km		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	
	■市役所	6.2 km		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	
	■出張所	2.9 km		水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道(市) <input type="checkbox"/> 簡易水道(地域)	
	■上野原IC	4.5 km	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> その他(直接)		
	■市立病院	6.4 km	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋		
	■消防署	4.9 km	駐車スペース	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	■警察署	6.1 km	庭	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	■保育園	5.9 km	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	■小学校	2.9 km	その他			
	■中学校	7.1 km	【間取り図】	別添のとおり		
	■コンビニ	3.4 km	【位置図】	別添のとおり		
	■スーパー	3.4 km				
	■ドラッグストア	5.0 km				
■ホームセンター	3.7 km					
■郵便局	3.1 km					
特記事項	売却希望金額の他に別途仲介手数料等がかかります。 風致地区は 建物の高さ:10m以下 緑地率:10%以上 外壁後退:道路から2m以上 隣地から1m以上 建物の色にも制約があります。		【写真】 別添のとおり			

位置図



中原



0



写真



