様式　４

土地区画整理法第７６条第１項に基づく許可申請書に関する調査報告書

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | 審査者所属職氏名 | 組合理事長　 |
| 市町村名 | 上野原市 | 地区名 | 新田地区 |
| 申請者 | 住　所 |  |
| 氏　名 |  |
| 土地所有者 | 住　所 |  | 所有者の同意の有無 | 有・無 |
| 氏　名 |  |
| 敷地の番地 |  | 街区　　画地 | 敷地面積 | ㎡ |
| 仮換地指定後の敷地の分割 | 有・無 | 開発許可 | 有・無 |
| 仮換地指定年月日 | 年　月　日 | 使用収益開始年月日 | 年　月　日 |
| 取付道路の状況 | ア．整備済 | イ．整備中 | ウ．未整備 |
| 給排水施設の整備状況 | ア．整備済 | イ．整備中 | ウ．未整備 |
| 宅地造成の整備状況 | ア．整備済 | イ．整備中 | ウ．未整備 |
| 用途地域 |  | 建築物の用途 |  |
| 建築基準法による用途の適否 | 適　　　　否 |
| 建ペイ率 | 法規制 | ％ | 計画 | ％ | 適　　　　否 |
| 容積率 | 法規制 | ％ | 計画 | ％ | 適　　　　否 |
| 壁面距離 | 道路からの距離　　最低　　　　ｍ | 隣地境界線からの距離　　最低　　　　ｍ |
| 建築物の最高の高さ | ｍ | 敷地周辺緑地計画 | 有　　　　無 |
| 施行者の意見 |  |
| 総合所見 |  |