様式　４

土地区画整理法第７６条第１項に基づく許可申請書に関する調査報告書

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | 審査者所属職氏名 | | 組合理事長 | | |
| 市町村名 | 上野原市 | | | 地区名 | 新田地区 | | |
| 申請者 | 住　所 |  | | | | | |
| 氏　名 |  | | | | | |
| 土地所有者 | 住　所 |  | | | | 所有者の  同意の有無 | 有・無 |
| 氏　名 |  | | | |
| 敷地の番地 |  | | | 街区　　画地 | | 敷地面積 | ㎡ |
| 仮換地指定後の敷地の分割 | | | | 有・無 | | 開発許可 | 有・無 |
| 仮換地指定年月日 | | 年　月　日 | | 使用収益開始年月日 | | 年　月　日 | |
| 取付道路の状況 | | ア．整備済 | | イ．整備中 | | ウ．未整備 | |
| 給排水施設の整備状況 | | ア．整備済 | | イ．整備中 | | ウ．未整備 | |
| 宅地造成の整備状況 | | ア．整備済 | | イ．整備中 | | ウ．未整備 | |
| 用途地域 | |  | | 建築物の用途 | |  | |
| 建築基準法による用途の適否 | | | | | 適　　　　否 | | |
| 建ペイ率 | 法規制 | ％ | 計画 | ％ | 適　　　　否 | | |
| 容積率 | 法規制 | ％ | 計画 | ％ | 適　　　　否 | | |
| 壁面距離 | 道路からの距離　　最低　　　　ｍ | | | 隣地境界線からの距離　　最低　　　　ｍ | | | |
| 建築物の最高の高さ | | ｍ | | 敷地周辺緑地計画 | | 有　　　　無 | |
| 施行者の意見 | |  | | | | | |
| 総合所見 | |  | | | | | |