



## 低入札価格調査表

入札番号: 第1号  
 工事名: 上野原市民会館解体工事  
 調査を実施した業者名: 鈴健興業 株式会社

調査項目	内 容
1、当該価格で入札した理由	<p>・自社所有の解体用重機及び解体アタッチメント・産業廃棄物運搬車両・防塵散水設備等を多数所有する解体専門業者であり、当現場も主な解体工事は、自社施工を予定している。また、自社で産業廃棄物の中間処理施設を所有しており、自社の中間処理施設にて現場廃棄物のリサイクルを行うよう積算した。</p> <p>・現場から排出されたコンクリートがらについては、自走式破砕機を現場に設置し、再生砕石にリサイクルし、コスト削減・作業の効率化を図っている。</p> <p>・解体を行う工事部と、産業廃棄物のリサイクルプラントのリサイクル部、輸送を行う輸送部が一体となって工事を進めるため、事務所経費等の一般管理費の負担割合を低減することができる。</p> <p>・山梨県その他、東京都・千葉県・埼玉県・神奈川県等の現場が多く毎日のように行き来しているため、現場間及び下請け業者との作業調整・重機等の調達が効率的かつ有利に施工でき、運搬費等の運搬費等の削減が可能である。</p> <p>以上のように、永年培ってきた技術と自社保有の特殊車両・機械・アタッチメント・自社中間処理プラントでの再資源化、現場での場内リサイクルという他社にない一連の流れの中で施工することによってコストダウンも図れ、かつ近隣及び環境に配慮した安全で良質な工事施工が可能であると判断し、当該価格で入札した。</p>
2、見積書又は内訳書の内容	別紙積算内訳書のとおり
3、手持ち工事の状況(山梨県内において請負金額が500万円以上のもの)	甲府市内において、民間発注の解体工事2件、山梨県発注の解体工事1件(低入札調査有)
4、当該工事箇所と入札者の事務所、倉庫等との関係	<p>・事務所...笛吹市御坂町黒駒1602-8・倉庫等...事務所所在地に同じ</p> <p>・リサイクルプラント...事務所所在地に同じ</p> <p>・工事現場からの距離等...距離約5.2km、所要時間...約80分</p>
5、手持ち資材の状況(当該工事に係るもの)	敷き鉄板3m×1.5m...15枚、敷き鉄板6m×1.5m...25枚、単管...50本、クランプ...100個、カラーコーン...100個、仮設事務所...5
6、資材購入先及び購入先と入札者の関係	・再生砕石...自社
7、手持ち機械数の状況(当該工事に係るもの)	・バックホー...27台、・自走式破砕機...2台、・振動スクリーン...1台、・輸送車両...22台、・アタッチメント等...69台、・高圧洗浄機...7台、・発電機...5台、騒音・振動測定器...1台
8、労務者の具体的供給の見通し	<p>・自社労務者の他、各工種に応じて取引業者の労務者を供給している。</p> <p>仮設工(仮囲い、シート)...(有)加々美組、解体工(内部解体)...池川工業(有)、アスベスト処理(除去工)...一番隊、電気設備撤去...株)小山電気</p> <p>・労務単価についても、適正に処理されている</p>
9、過去に施工した公共工事名及び発注者(過去3ヵ年度分で500万円以上)	<p>・山梨県発注解体工事...5件(全て低入札)</p> <p>・市町村発注解体工事...2件(1件低入札)</p>

10、建設副産物の搬出地	・コンクリートがら、石膏ボード、廃プラスチック、木屑、畳、ガラス・陶磁器、混合廃棄物、生木等...自社 ・廃石綿、石綿含有建材...山梨県環境整備センター ・鉄屑...伊藤商店(株)
11、配置予定技術者	・配置予定技術者は、土木施工管理技士及び建築施工管理技士の1級を所持しており、監理技術者としての資格を有し、監理技術者として配置を予定している。なお、施工実績として山梨県発注の農業大学校本館解体他工事を主任技術者として施工経験がある。
12、施工体制	・適正に処理されている
13、営業報告書	・第20期(平成20年5月1日から平成21年4月30日)については、売上高1,642,500千円で税引前当期純利益は11,748千円である
14、その他必要事項	・なし