

令和7年12月総会議事録

1. 招集通知日 令和7年11月25日
2. 開催日時 令和7年12月25日（木）午後1時30分から午後2時15分
3. 開催場所 もみじホール2階 会議室2
4. 出席委員 (農業委員13名)
会長 8番 高橋 正
会長職務代理 1番 岡部 公史
副会長 2番 網野 和夫、4番 古家 勝夫
3番 木田 好美、5番 佐藤 稔、6番 守屋 光泰
7番 小俣 幸市、9番 山崎 範夫、10番 奈良 壽弘、
11番 高橋 範朗、12番 小俣 億学、13番 石井 太郎

(推進委員12名)
細川 正一、上條 政教、小田 廣幸、大庭 正廣
中村 誠、不動田 典、大神田 眞、平本 美好、
山下 雅一、上原 千歳、高橋 純一、白鳥 孝雄
5. 欠席委員 (農業委員1名)
14番 富澤 太郎
(推進委員2名)
原田 芳仁、小俣 和利
6. 議事日程
第1. 議長選出
第2. 議事録署名委員の指名
第3. 農地法に基づく許可案件の審議
第4. その他
7. 出席した農業委員会事務局職員
農業委員会担当リーダー 瀧森 哲也
農業委員会担当 白井 藍

8. 会議の内容

事務局 お疲れ様です。それでは、ただ今より令和7年12月農業委員会総会を始めます。それでは次第に沿って進めさせていただきます。では開会にあたり開会の挨拶を古家勝夫副会長よりお願いします。

古家勝夫副会長 ただ今より12月の総会を始めます。それでは、皆様ご起立をお願いします。

全員 ～互礼～ よろしくをお願いします。

事務局 本年最後の農業委員会総会となりますので、農業委員会事務局長であります産業振興課課長の佐渡よりご挨拶をさせていただきたいと思えます。佐渡課長よろしくをお願いします。

～課長挨拶～

佐渡課長ありがとうございました。業務がありますので課長はここで退席させていただきます。

開会宣言。本日の農業委員さんの出席数は13名です。農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、総会が成立していることを報告いたします。

続いて会長挨拶、高橋会長お願いいたします。

高橋会長 ～挨拶～

事務局 ありがとうございました。

～議長選出～

議長 会議規則によりまして、私が議長を務めさせていただきます。議事進行がスムーズに進められますよう皆様方のご協力をお願いいたします。本日の議事録署名委員は、5番佐藤稔委員と、9番山崎範夫委員をお願いいたします。

それでは議題に移ります。本日の案件は農地法第3条の規定による許可申請が3件、競・公売買受適格証明願（農地法第3条申請扱い）

が1件、競・公売買受適格証明願（農地法第5条申請扱い）が1件
となっております。

それでは、事務局より説明をお願いします。

事務局 ～議案説明～

議長 ありがとうございました。
それでは、農地法第3条の規定による許可申請1件目は上野原地区
になります。説明を担当の上原さん、お願いします。

説明委員 地区担当の上原です。12月18日に現地調査を行いましたので結果
を報告します。資料2、3ページになります。
立会人は譲受人の〇〇さん、農業委員会から高橋会長、奈良委員、
事務局から瀧森リーダーと臼井さんです。
申請地は上野原〇〇地区内で〇〇が〇〇をまたぐ〇〇橋とこの橋
の西側にある〇〇橋との間にある3筆になります。
譲渡人は都内に居住のため、耕作を行うことが困難で申請地は耕作
放棄地になっています。譲受人は現在水稻栽培や畑作を営んでお
り、申請地を自作地として拡張して耕作を行っていきたい旨の申請
です。こうしたことから特に問題のないものと考えます。ご審議の
ほどよろしくお願いします。

議長 ありがとうございました。ただいまの報告内容につきまして何かご
質問、ご意見等ございませんか。そのほかになにか質問ございま
すか。
無いようでしたら、この議案について、可決することに賛成の農業
委員は挙手をお願いします。

審議 全員挙手

議長 賛成多数で、この議案については可決されました。
次に農地法第3条の規定による許可申請2件目は西原地区になり
ます。説明を担当の白鳥さん、お願いします。

説明委員 西原地区担当の白鳥です。12月16日に現地調査に行ってきた
ので調査結果を報告します。立会いは申請代理人の〇〇、申請譲
受人の〇〇さん、農業委員会から会長の高橋さん、地区委員の富澤さ

ん事務局から瀧森リーダーと臼井さんの7名で行なってきました。資料は4ページ、写真は5ページをご覧ください。場所は西原の〇〇集落です。〇〇線を〇〇方面から向かい西原に入って〇〇の集落です。〇〇のバス停の手前約100mにある分岐の南側を西方面に30mほど進んだ左側が申請地〇〇です。譲渡人である〇〇さんが定期的に管理に来ていてきれいに草が刈られている状態でした。

残りの2筆はさらに西に50mほど進み、家の脇の道を南に進んだ先にあります。譲受人、〇〇さんが耕作している畑に隣接しており、春になったら自分の畑を囲っているネットの範囲を広げ、申請地も含めて耕作を行う予定だそうです。

〇〇さんは現在〇〇に住んでおり、空いてる家と畑の管理に定期的に来るものの、少しずつ整理を、ということで近所の方に畑を譲り渡す内容です。自宅から近く、耕作に必要な道具もそろっていますので問題ないと思います。ご審議のほどよろしくお願ひします。

議長 ありがとうございます。ただいまの報告内容につきまして何かご質問、ご意見等ございませんか。
無いようでしたら、この議案について、可決することに賛成の農業委員は挙手をお願いします。

審議 全員挙手

議長 賛成多数で、この議案については、可決されました。
続いて、農地法第3条の規定による許可申請3件目も西原地区になります。説明を担当の白鳥さん、お願いします。

説明委員 西原地区担当の白鳥です。12月16日に現地調査に行ってきましたので調査結果を報告します。立会いは申請代理人の〇〇、申請譲受人の〇〇さん、農業委員会から会長の高橋さん、地区委員の富澤さん事務局から瀧森リーダーと臼井さんの7名で行なってきました。資料は4ページ写真は6ページをご覧ください。先ほどの案件と同じ〇〇集落です。〇〇のバス停から西へ約30m行った分岐を南に行き川を渡った先が申請地です。傾斜地になっており、日当たりのよい畑です。
譲渡人は先ほどの案件と同じ〇〇さんです。申請地では譲受人である〇〇さんがすでに借りて耕作をしており、白菜やネギなどが植わっていました。自宅は畑の北側にあり、耕作に必要な道具もそろっていますので問題ないと思います。ご審議のほどよろしくお願ひし

ます。

議長 ありがとうございます。ただいまの報告内容につきまして何かご質問、ご意見等ございませんか。
無いようでしたら、この議案について、可決することに賛成の農業委員は挙手をお願いします。

審議 全員挙手

議長 賛成多数で、この議案については、可決されました。
次に、競・公売買受適格証明願ですが、3条扱いと5条扱いの土地が隣接しています。大目地区になりますので担当の細川さん、2件併せて説明をお願いします。

説明委員 大目地区担当の細川です。12月18日に現地調査に行ってきましたので調査結果を報告いたします。立会人は申請人の〇〇、〇〇、農業委員会から高橋会長、岡部農業委員、事務局から瀧森リーダー、臼井さん、推進委員の細川と上條の計8名で行いました。
資料9ページの地図をご覧ください。〇〇をでて左に300mほどいった左側になります。3条申請の土地は農振が設定されている農地です。譲受人は農地を取得後、ジャガイモの栽培をするとのことです。〇〇市でも農地を借りて耕作を行っています。現在〇〇に居住していますが、隣接地に資材置場を設置する予定ということで、問題ないと思われます。
5条申請については申請地3筆に資材置場を設置するとのことです。申請人は〇〇市で土木系の事業をしている会社で、上野原周辺での仕事が増えてきたため事業エリアを拡大したい申請です。隣接地権者からの同意書も添付されており、問題ないと思います。審議の程お願いいたします。

議長 ありがとうございます。ただいまの報告内容につきまして何かご質問、ご意見等ございませんか。

質問委員 隣も資材置き場で使われていますが関係ありますか？

説明委員 関係ないです。隣の部分は〇〇地区の方が使っていますが今回は〇〇市の方です。

質問委員 資材置場というのは具体的にはどのように使用するんですか？

事務局 土砂の置場と車2台の駐車スペースに利用する内容で申請きています。〇〇市の業者なので、スマートインターから降りて現場に向かう際の中継地として駐車スペースとちょっとした残土置場に利用したいそうです。

議長 小俣委員は畑が近い気になるところだと思います。3条申請の農地と隣接していますが、3条の部分は畑として利用するとの申請です。許可後の使い方についてはちゃんと農地として使っているか監督して行っていただきたいと思います。よろしくお願ひいたします。他にご質問、ご意見等ございませんか。無いようでしたら、まず3条扱いの議案について、可決することに賛成の農業委員は挙手をお願いします。

審議 多数挙手

議長 賛成多数で、この議案については、可決されました。
次に5条扱いの議案について、可決することに賛成の農業委員は挙手をお願いします。

審議 多数挙手

議長 賛成多数で、この議案については、可決されました。
次回総会日程について事務局お願いします。

事務局 ○次回総会日程：令和8年1月26日(月)

議長 その他に何かありますか。
無いようですので、以上で本日の審議案件は終了し、議長の任を解かせていただきます。ありがとうございました。

事務局 以上をもちまして12月の総会を終わらせていただきます。閉会の挨拶を岡部公史会長職務代理よりお願いします。

(岡部公史会長職務代理挨拶)

全員 ～互礼～ お疲れ様でした。

以上は、この会議の内容を記録したものである。

令和7年12月26日

会議書記 白井 藍

議事録署名委員と共に記名押印す。

議 長 印

議事録署名委員 印

議事録署名委員 印